

# FOR RENT

## 内装リフォーム済みです！

2F以上,角住戸,最上階,当社管理物件,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス13分 地毛 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区城山1丁目16-15		
建物名・部屋番号	メゾンドール.ミト 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	17.5㎡	向き	西
築年月	1989年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] オリコ保証料: 32,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料総賃料の80%、月額保証料総賃料の1%		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別 ユニットバス		
備考	フレッツ・光プレミアムマンションタイプ(VDSL方式)対応です。		

情報更新日 2026年4月19日

No.0486



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	100%