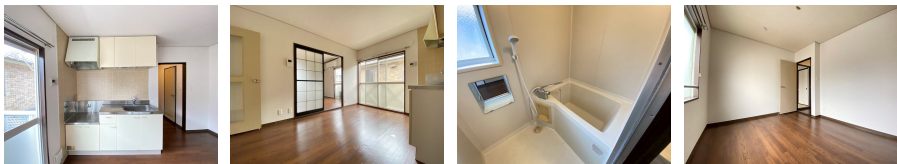
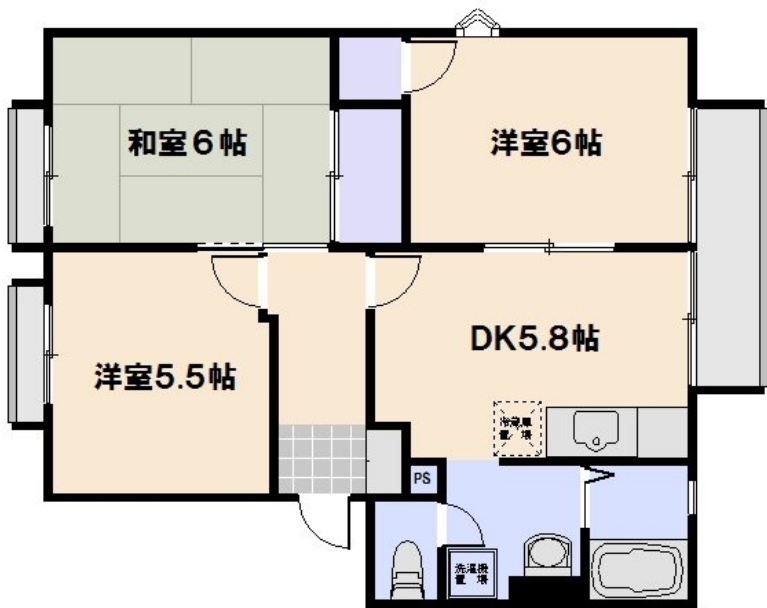


# FOR RENT

## 賃料に駐車料金1台分が含まれております。

1フロア2住戸,2F以上,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広電バス 造幣局前 山陽本線 五日市駅 バス停徒歩5分 徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市6丁目4-71		
建物名・部屋番号	フレグランスフローラ C棟 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.69㎡	向き	南
築年月	1992年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー: 33,000円 オブナスキー代: 13,200円 クリーニング特約料: 94,820円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 総額賃料の2%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2025年12月27日

No.1619



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%