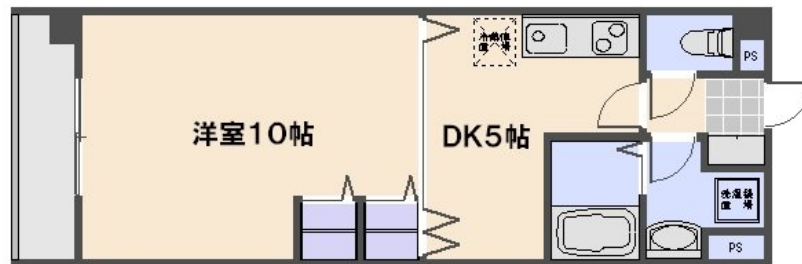


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

オートロック,玄関ホール,出窓,寝室10畳以上,眺望良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩6分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市2丁目4-28		
建物名・部屋番号	ルネス五日市 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	33.5㎡	向き	南
築年月	2002年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	13,200円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 17,700円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 月額賃料の30% 更新保証料: 月額賃料の30%/2年 集送金手		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付		
備考	独立洗面台、システムキッチン		

情報更新日 2025年12月12日

No.0494

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%