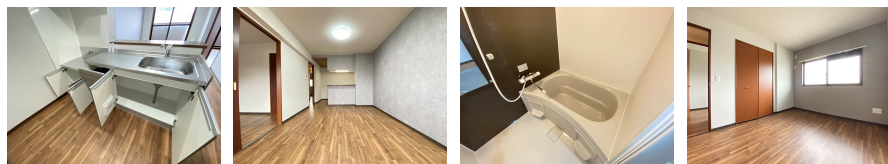
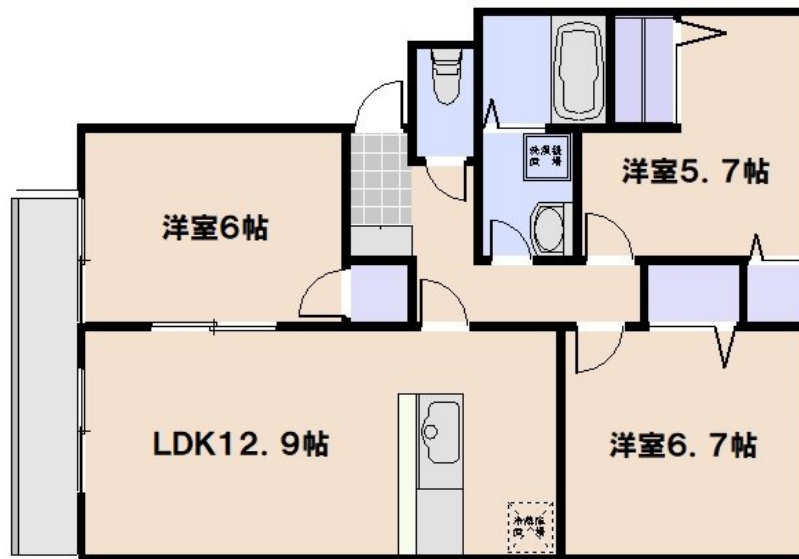


# FOR RENT

## カウンターキッチン・駐車場1台付き！

2F以上,カードキー,リビングの隣和室,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 98,000円   |      |                |
| 間取り      | 3LDK  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -   | 共益費  | 4,000円         |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 山陽本線 五日市駅 徒歩15分<br>広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩15分                   |      |                |
| 物件所在地    | 広島県広島市佐伯区五日市6丁目4番24号                                      |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ホリーハウス 302号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |                |
| 専有面積     | 68.43㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2002年12月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 無   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 保証会社初回保証料: 51,000円 鍵交換費用: 11,000円                   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間1万円更新 引き落とし手数料550円                  |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク |      |                |
| 備考       |   |      |                |

情報更新日 2026年2月18日

No.1630



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |