

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

カードキー, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	44,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 横川(広島)駅 バス23分 五月が丘三丁目 バス停徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五月が丘3丁目21-3		
建物名・部屋番号	Belle cote 105号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.8㎡	向き	西
築年月	2004年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 11,000円 ルームクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 口座振替手数料: 99円		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
備考	脱衣所、シャンプードレッサー付き		

情報更新日 2026年5月28日

No.0509

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%