

FOR RENT

オール電化の賃貸です！

1フロア1住戸,カードキー,角住戸,玄関ホール,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,海まで2km以内,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 廿日市駅 徒歩15分 広島電鉄宮島線 広電廿日市駅 徒歩14分		
物件所在地	広島県廿日市市住吉2丁目9-10		
建物名・部屋番号	ヴィラ住吉 B棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.8㎡	向き	東
築年月	2007年3月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円/月 口座振替手数料: 99		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オール		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.1638



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%