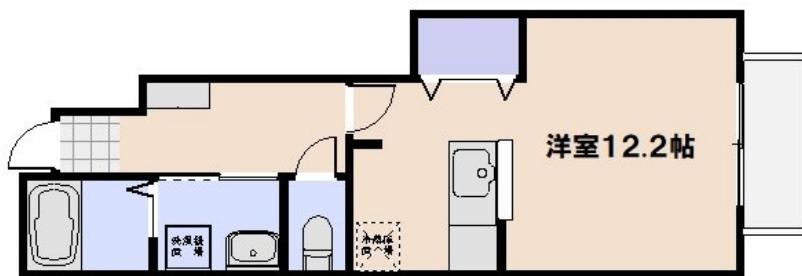


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,500円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,300円
雜費	-		
敷金	無	礼金	5.35万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩3分 山陽本線 五日市駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目17-13-5		
建物名・部屋番号	ベル フィオーレ 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用 : 50,000円 ハウスリープ初回保証料 : 22,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] サポートコール24 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料 : 22,000円 月額保証料 : 月額総賃料の2.2% ~		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.0518

広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%