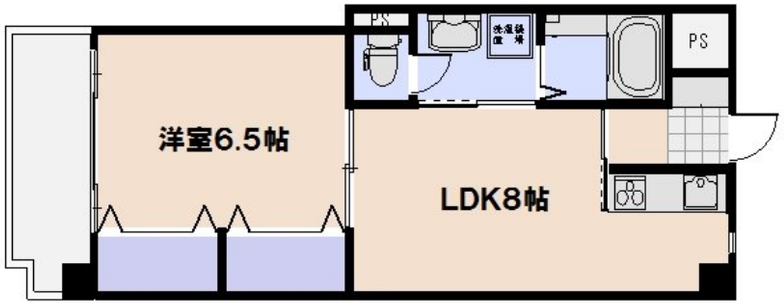
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,バリアフリー,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　バス8分　坪井公民館　バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央５丁目13-38		
建物名・部屋番号	リビオーヌ五日市中央　502号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	41.18㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：17,600円　保証会社初回保証料：47,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の80%		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
備考	人気の1LDK！		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月25日　No.0533

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 10000000000000000000000006018835

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。