

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸, 2F以上, カードキー, 可動間仕切り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩7分 さくらバス 佐方四丁目東 バス停徒歩1分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方4丁目8-23		
建物名・部屋番号	ドエル佐方		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.69㎡	向き	東
築年月	2008年3月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー代: 16,500円 ルームクリーニング代: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 口座振替手数料: 99円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ		
備考	敷地内2台縦列駐車あり! エアコン1台、室内物干し、追い焚き機能付き!		

情報更新日 2026年4月16日

No.1704

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%