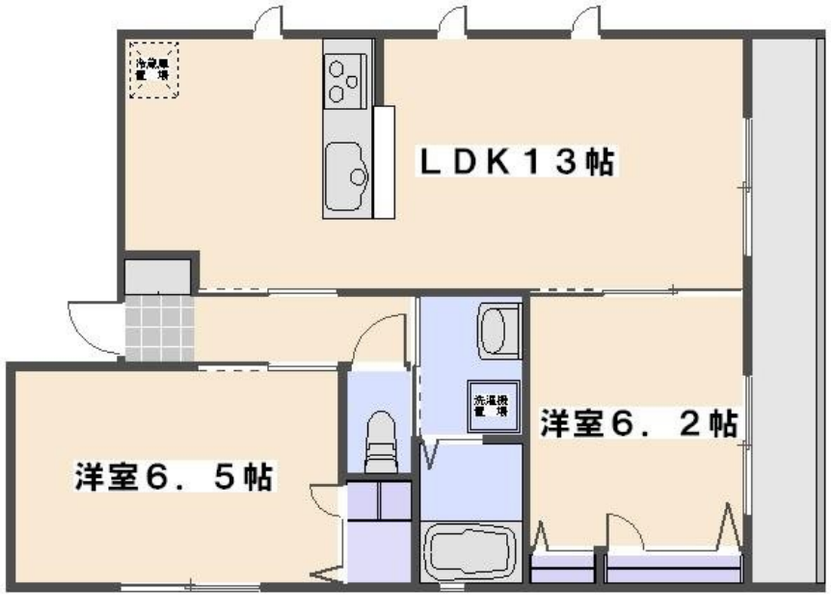
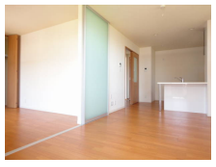
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	79,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩8分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋１丁目4番5号		
建物名・部屋番号	メゾーネ　Ａ棟		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.34㎡	向き	東
築年月	2008年1月	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　オプナスキー代：13,200円　初回保証料：33,000円　クリーニング特約料：85,800円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円、月額保証料：総賃料の2%（引落し手数料含む）		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月4日　No.1707

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000007206149

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。