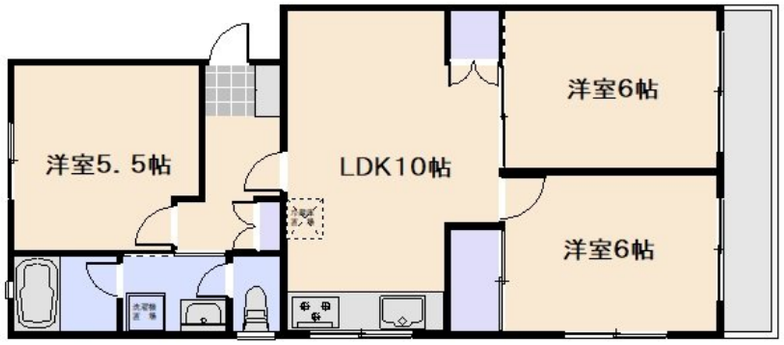
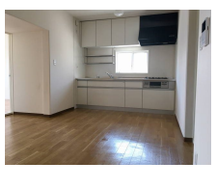
FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

２Ｆ以上,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	75,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩26分 広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央５丁目10-11		
建物名・部屋番号	パールハイツ川西　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	61.86㎡	向き	南東
築年月	1984年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：37,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の120%　もしくは、月額総賃料の50%　更新保証料：13,000円		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,オートバ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月8日　No.1723

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 10000000000000000000007619533

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。