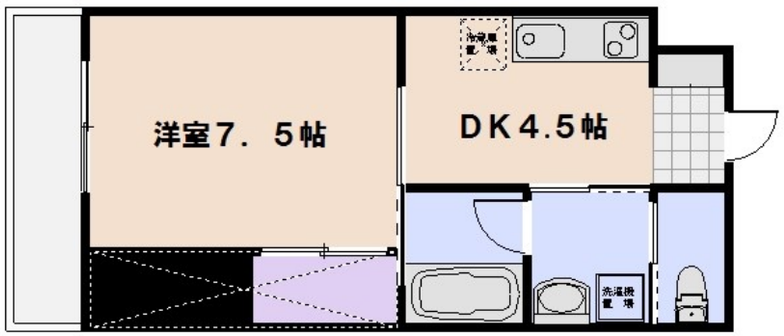
FOR RENT

オートロック・エレベーター付のマンション

閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック ロフト 陽当たり良好



賃料	47,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　バス10分　千同橋　バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区坪井１丁目21-43		
建物名・部屋番号	マンションそよ風		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	東
築年月	2006年3月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　初回保証料：28,050円　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　安心サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　【初回】総賃料の50%（下限２万）【更新】１万/年【口振】３３０円/月【YELLエポスカード収納		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月10日

No.0575

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 10000000000000000000007730578

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。