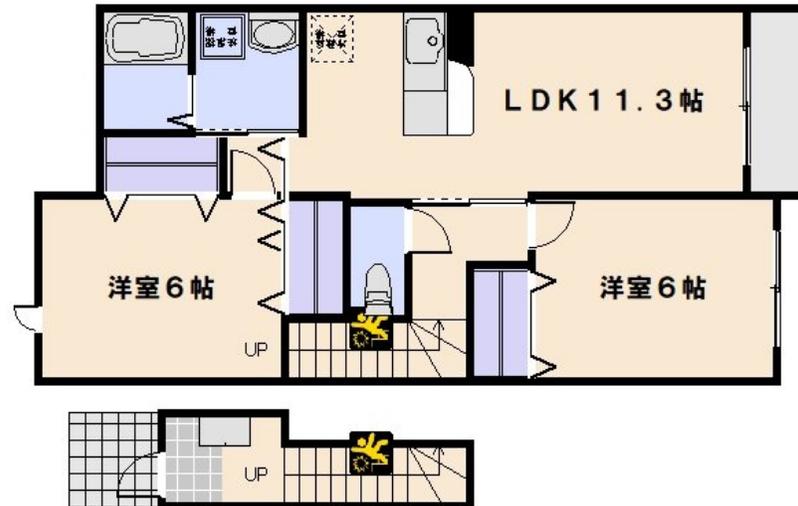


FOR RENT

閑静な住宅地！追焚・エアコン付！

2×4工法 閑静な住宅街 ひな壇に立地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 玄関ホール
角住戸 東南角住戸 南面リビング 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	1,700円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス27分 河内下城 バス停徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字上河内大字上河内304-3		
建物名・部屋番号	セレノ 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.48㎡	向き	南東
築年月	2006年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 70,000円 ハウスリース: 22,000円 鍵セット費: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証委託料総家賃の2.2% ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2026年3月2日

No.1746

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%