FOR RENT

JR五日市駅まで徒歩2分の好立地!

駅まで平坦 駅前 平坦地 2 F以上 オートロック 陽当たり良好













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	52,000円					
間取り	1K	物件種別	マンション			
管理費	無	共益費	2,000円			
雑費	無					
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	無/無	保証金	無			
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩2分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩2分					
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前1丁目5番15号					
建物名・部屋番号	シャルムIKENOKO					
構造•規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階					
専有面積	30.75m²	向き	南			
築年月	2004年3月	入居時期	2025年11月中旬予定			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月			
更新料	33,000円	契約期間	2年			
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場					
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費:24,200円 [月次費用] 安心サポート:1,100円 火災保険:1,000円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可					
保証会社	必須 【初回】総賃料の50%(下限2万)【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエポスカード収納					
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチンガスコンロ設置済					
備考						

情報更新日 2025年11月8日

No.0599



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 100000000000000000000008384124