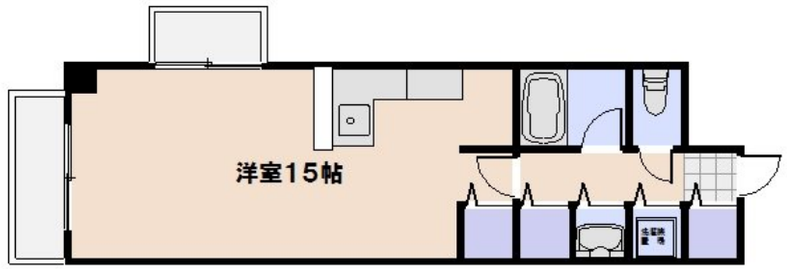
FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,角住戸,玄関ホール,寝室１０畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	50,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　修大協創中高前駅　徒歩1分 山陽本線　五日市駅　徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市西区井口４丁目2-27		
建物名・部屋番号	ハイブレスビル　206号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34.9㎡	向き	西
築年月	1990年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：29,000円　鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：月額総賃料の50%　　更新保証料：10,000円/年		
設備	２口コンロ,３点給湯,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月30日

No.1777

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　　物件管理コード：10000000000000000000008574074

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。