

FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

カードキー、セキュリティ有り、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、閑静な住宅街、舗装駐車場、整備された歩道、セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス10分 坪井公民館 バス停徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区坪井1丁目5-48		
建物名・部屋番号	パストラル 104号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.25m ²	向き	南東
築年月	2013年11月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 ルームクリーニング料金 : 71,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証料 : 総賃料の(電気代含む)1%+800円/月		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S、T V インターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、		
備考			

情報更新日 2026年1月22日

No.0633



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%