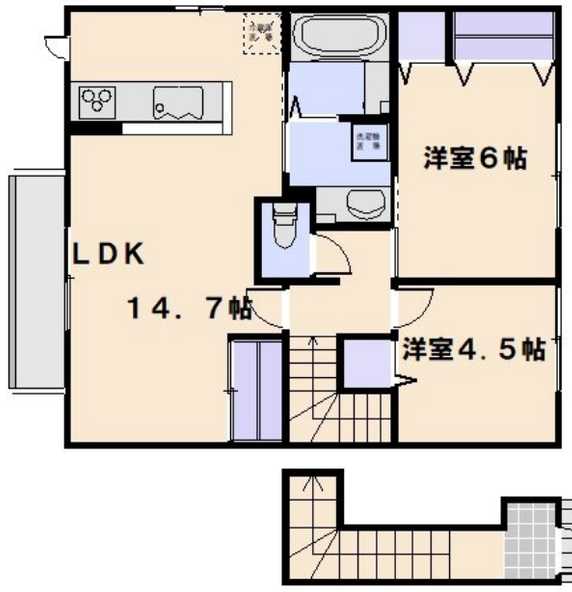
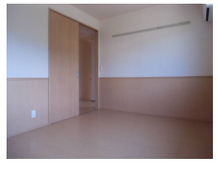
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ会社加入済





賃料	74,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　バス10分　坪井公民館　バス停徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区坪井１丁目5-48		
建物名・部屋番号	パストラル		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.9㎡	向き	南東
築年月	2013年11月	入居時期	2026年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　DroomCardキー料金：16,500円　ICロック電池：2,750円　ルームクリーニング料金：82,500円 [月次費用]　2台目駐車場：6,600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額保証料：総賃料（電気代含む）の1%+800円　口座振替手数料：99円		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,オートバス,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月15日　　No.1792

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　　物件管理コード：10000000000000000000008874245

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。