

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、電子キー、電子ロック、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、海まで2km以内、整備された歩



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩11分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里 1丁目8-22		
建物名・部屋番号	BM-8ビル 415号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18.09m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1983年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
	[月次費用] 水道代 : 1,000円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額総賃料の80% 月額保証料:月額総賃料の1%		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クッショングロア、シャワー、トイレ		
備考			

情報更新日 2026年2月8日

No.0638



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp