

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩



賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩11分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区美の里1丁目8-22		
建物名・部屋番号	BM-8ビル 415号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18.09㎡	向き	南
築年月	1983年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] 水道代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の80% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, トイレ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月8日

No.0638



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%