

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	28,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩22分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩16分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目16-20		
建物名・部屋番号	サンライズ五日市中央5丁目ビル 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1992年9月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[備考] 一時金 保証会社初回保証料 22,400円, 一時金 退室費用 33,000円, 一時金 鍵交換代 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額総賃料の80% 月額保証料:月額総家賃の1%		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス		
備考			

情報更新日 2025年12月4日

No.0643



広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%