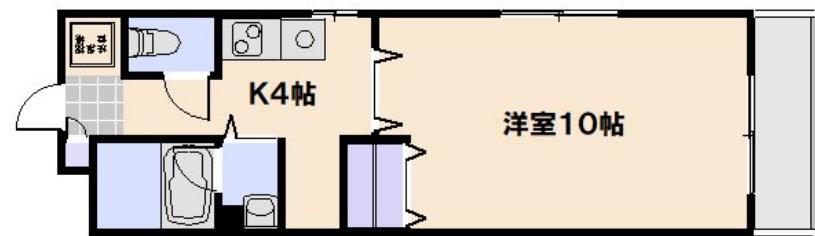


—FOR RENT

JR五日市駅まで自転車で約15分

2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月14日

No.0650

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TFI · 082-921-

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URI : <http://www.allows-estate.in>

ORE : <http://www.allows-estate.jp>

| | | | |
|----------|---|------|--------|
| 賃料 | 54,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 4,000円 |
| 雜費 | 無 | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 バス20分 地毛 バス停徒歩4分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市中央7丁目24番33号 | | |
| 建物名・部屋番号 | メニュール21 204号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 31.85m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2000年9月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 33,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 保証会社初回保証料:30,050円 鍵交換代:22,000円 殺菌消毒費:24,200円 [月次費用] ライフサポート24:1,100円 火災保険:1,000円 | | |
| | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:月額総賃料の50% 更新料:10,000円(年間) 月額保証料:330円 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッキンバス・トイレ別 脱衣所 | | |
| 備考 | | | |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|--------------|--------------|----|--|----|------|
| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | | 客付 | |