

—FOR RENT

駅近の女性限定マンション！

2F以上、角住戸、玄関ホール、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	32,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区旭園24-31		
建物名・部屋番号	ライネスハイム 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.19m ²	向き	南
築年月	1995年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 保証会社初回保証料 : 20,000円 鍵交換代 : 19,800円 SEED24/年 : 9,900円</p> <p>[備考] ペット飼育時 (敷金1ヶ月UP・賃料3,000円UP) 多頭飼育NG・現状優先</p>		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 日本セーフティ 20,000円 初回保証料 : 月額賃料総額の50% (最低保証料		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー,		
備考			

情報更新日 2025年12月14日

No.0687

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社
広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : <http://www.allows-estate.jp>



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

E-mail : allowe.estate@cc5.technowave.no

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.in
URI : <http://www.allows-estate.in>

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%