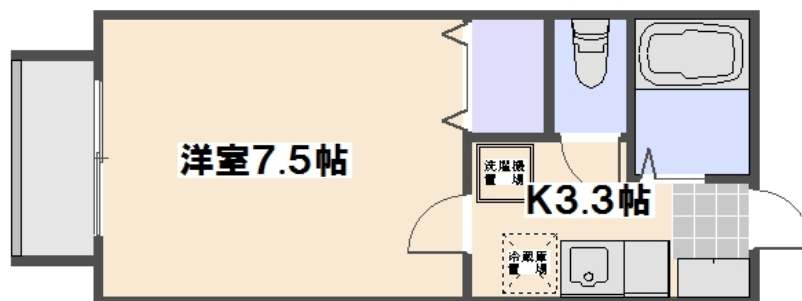


# FOR RENT

## 閑静な住宅地にバストイレ別物件登場！

閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	41,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩14分 山陽本線 五日市駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目5-4		
建物名・部屋番号	ディアス中央 B棟 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.15㎡	向き	北西
築年月	1998年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 25,000円 [月次費用] ホームアシスト24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回家賃総額の50%(最低保証料25,000円)、月額保証料1,500円(引落手数料込み)		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー トイレ有 エアコン C A T V 光ファイバー		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.0693



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

**アローズ不動産株式会社**

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	