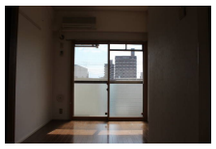
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,平坦地,路面電車沿線,メールボックス,整備された歩道



賃料	43,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩12分 広島電鉄宮島線　佐伯区役所前駅　徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市１丁目12-20		
建物名・部屋番号	第2中村ビル　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.83㎡	向き	南
築年月	1987年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：23,050円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　安心サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%（下限1.5万）、月次保証料：月額総賃料の1%/法人契約保証会社無し希望の場合は特例プランを選択してください		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月14日　No.0700

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：1000000000000000000000009813117

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。