

- FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上、オートロック、カードキー、玄関ホール、出窓、寝室 8 畳以上、眺望良好、通風良好、デザイナーズ、平坦地、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	56,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩17分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央4丁目16-7		
建物名・部屋番号	パシフィカコイン通り 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	34.4m ²	向き	東
築年月	2004年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料 : 30,550円 鍵交換代 : 22,000円 殺菌消毒費 : 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 火災保険 : 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50% 更新保証料 : 10,000円/年 口座振替手数料 : 330円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2025年12月27日

No.0715

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>

www.wmwmw.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%