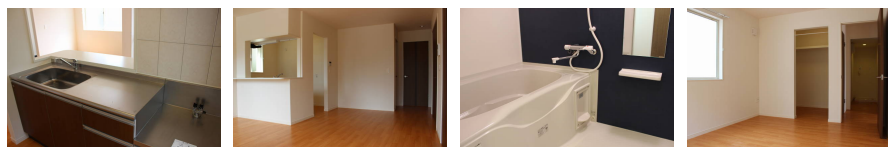
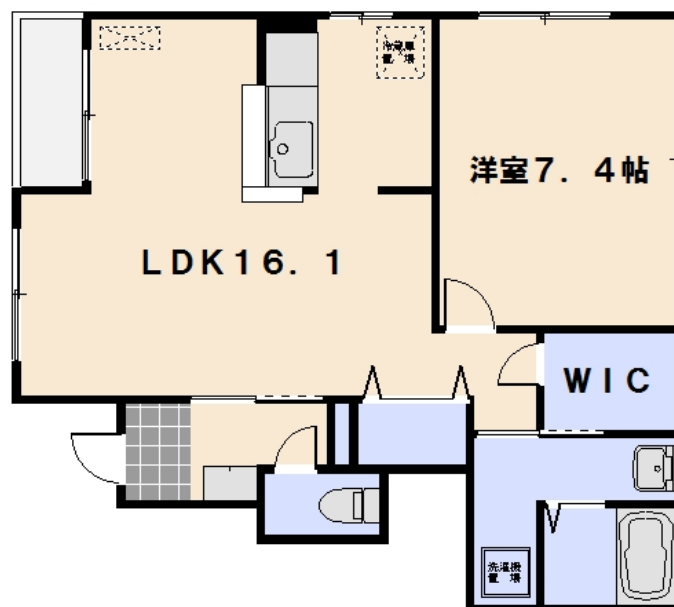


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス16分 坪井長野 バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区坪井2丁目564-1		
建物名・部屋番号	サンガーデン 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.61㎡	向き	南東
築年月	2014年6月	入居時期	2025年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 保証会社初回保証料:10,000円 [備考] 小型犬飼育時敷金加算 62,000円/入居時のみ、猫飼育時敷金加算 124,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円 月額保証料:月額総賃料の1%		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー		
備考			

情報更新日 2025年11月4日

No.0724



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%