

# FOR RENT

## 南向きのバルコニーで陽当たり良好です！

2F以上,角住戸,最上階,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	5万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩6分 山陽本線 五日市駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園2丁目18番18号		
建物名・部屋番号	メゾン海老園C棟 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.6m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー: 33,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] ライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額手数料: 2% (引落し手数料含む)		
設備	3点給湯, インター fon, ガスキッキン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, 押入, 温水洗浄便		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.1922



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%