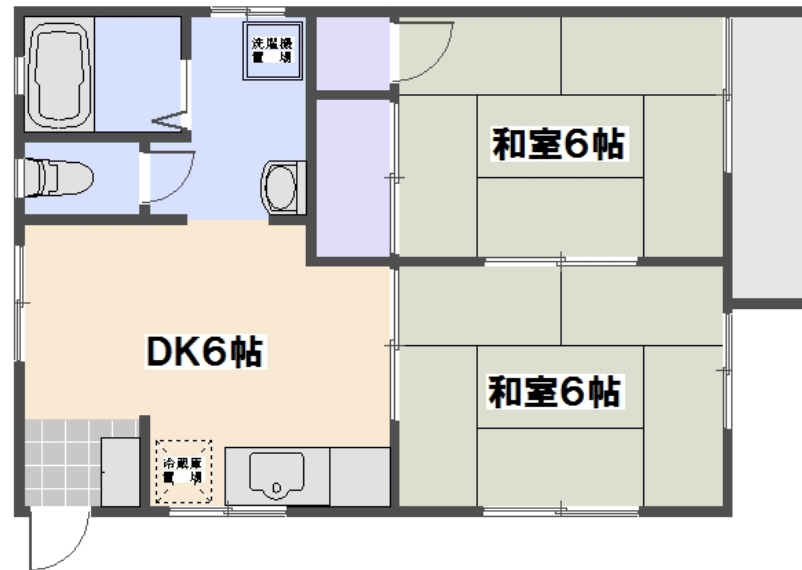


FOR RENT

南向きのバルコニーで陽当たり良好です！

2F以上,角住戸,最上階,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|--------|
| 賃料 | 55,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩6分 山陽本線 五日市駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区海老園2丁目18番18号 | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン海老園C棟 201号室 | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 30,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] らくらくパートナー: 33,000円 鍵交換代: 13,200円 クリーニング費用: 62,700円 [月次費用] ライフSUPPORT24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 33,000円 月額手数料: 2% (引落し手数料含む) | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月9日

No.1922



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |