

# FOR RENT

## 閑静な住宅地です！

1フロア2戸、リビングの隣和室、角住戸、玄関ホール、外装リフォーム済、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	91,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜2丁目7-6		
建物名・部屋番号	シャルムM・Y 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.87m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1996年8月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] らくらくパートナー : 33,000円 鍵交換費 : 16,500円 クリーニング特約料 : 94,820円 [月次費用] 安心サポート : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 33,000円 月額保証料 : 月額手数料2% (引落し手数料含む)		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス		
備考			

情報更新日 2026年1月24日

No.1928



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp