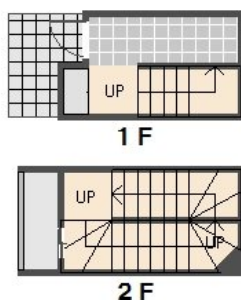


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,2×4工法,リバーサイド,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,700円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩13分 山陽本線 五日市駅 徒歩25分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅3丁目24-15		
建物名・部屋番号	Casa Kodama		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	54.19㎡	向き	東
築年月	2014年9月	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 60,000円 ハウスリース: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2%～		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考			

情報更新日 2025年11月4日

No.0792



広島県知事 (4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%