## FOR RENT

## お尻にやさしい!ウォシュレット付きです

閑静な住宅街 最上階 2 F以上 玄関ホール 角住戸





具作1	34,000[]					
間取り	1LDK	物件種別	アパート			
管理費	無	共益費	無			
雑費	無					
敷金	2ヶ月	礼金	無			
敷引/償却金	無/無	保証金	無			
交通	山陽本線 五日市駅 バス12分 広島工大上 バス停徒歩8分					
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅 5 丁目216-1					
建物名・部屋番号	ディアス梶山 201号室					
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 2階					
専有面積	42.8m²	向き	南東			
築年月	1994年6月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月			
更新料		契約期間	2年			
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場					
その他費用	[一時金] 鍵交換代:14,300円 保証会社初回保証料:25,000円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料合計の50%、月額保証料:賃料合計の1.0%(毎月27日引落し330					
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー トイレ有					
備考						

54 000円

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

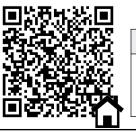
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

情報更新日 2025年11月1日

賃料

No.1970



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 10000000000000000000000010367681