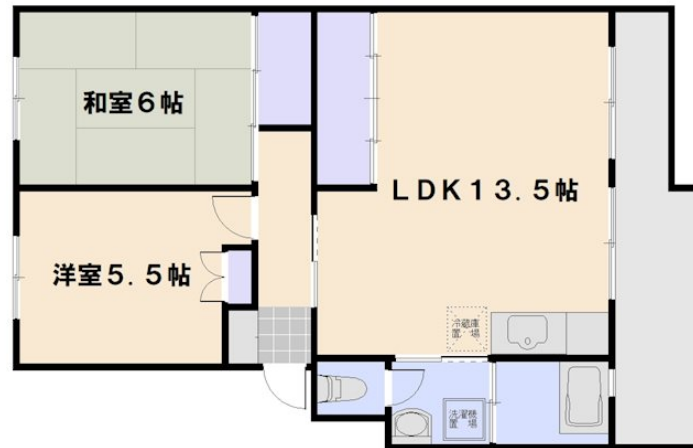


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 新井口駅 徒歩12分 広島電鉄宮島線 井口(広島)駅 徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市西区井口台 1 丁目7-30		
建物名・部屋番号	第2ビューハイツ 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.15㎡	向き	南
築年月	1983年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 全保連初回保証料: 62,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の100% もしくは 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料		
設備	3点給湯, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シ		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.1979

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%