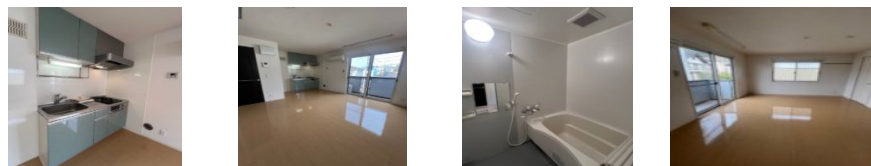


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室10畳以上, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 山が見える, 閑静な住宅街, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 横川(広島)駅 バス29分 五月が丘四丁目中 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五月が丘4丁目43-4		
建物名・部屋番号	サンフィールド 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.59㎡	向き	南
築年月	2007年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー代: 16,500円 ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 初回保証料: 35,000円 ・ 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円 ・ 口座振替手数料		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年5月31日

No.0816



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%