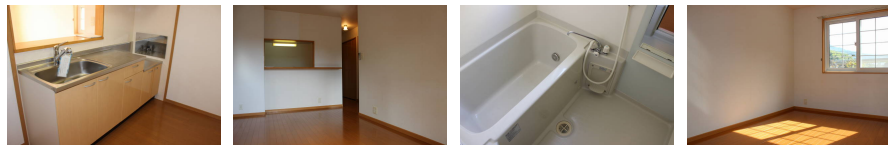
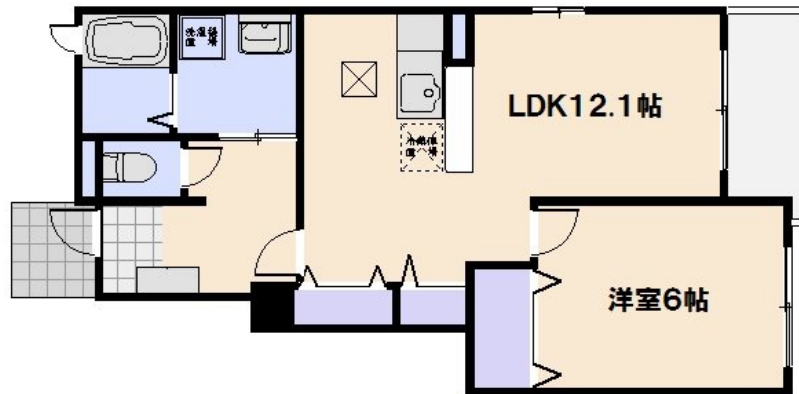


FOR RENT

ジ・アウトレット広島まで車で7分！

角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,200円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	アストラムライン 広域公園前駅 徒歩7分 アストラムライン 大塚(広島)駅 徒歩18分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字石内大字石内5037-1		
建物名・部屋番号	ブラシード式番館 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.72㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:60,000円 ハウスリース:22,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料:22,000円 月額保証料:月額総賃料の2.2%~		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
備考	フレッツ光ネクストファミリータイプ対応です。		

情報更新日 2025年4月25日

No.0839



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%