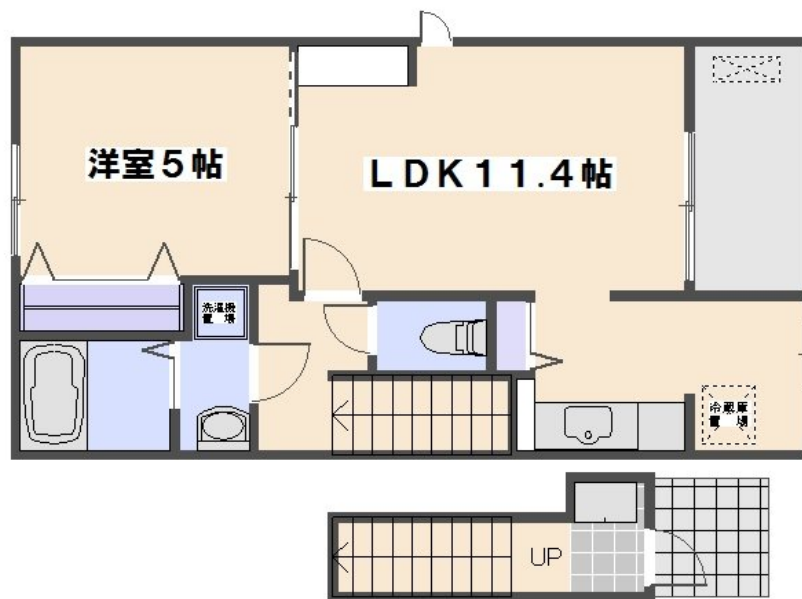


# FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2 F以上,可動間仕切り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,2 x 4 工法,平坦地,路面電車沿線,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,300円
雑費	-		
敷金	無	礼金	6.7万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩5分 山陽本線 五日市駅 徒歩28分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜 1丁目1-38		
建物名・部屋番号	ラ メール 隅の浜		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.47㎡	向き	東
築年月	2014年12月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング: 60,000円 ハウスリーブ: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額保証料2.2% -		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ ン口設置可, ガス給湯,		
備考			

情報更新日 2026年4月15日

No.0873



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					