FOR RENT

賃料の1台分の駐車料金が含まれてます。

玄関ホール,リバーサイド,閑静な住宅街,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　バス11分　千同橋　バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区千同２丁目6番30号		
建物名・部屋番号	Ｄｏｌｃｅ（ドルチェ）		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.02㎡	向き	南東
築年月	2015年1月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　らくらくパートナー：33,000円　オプナスキー：13,200円　クリーニング特約料：85,800円 [月次費用]　安心サポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円　　月額保証料：月額総賃料の2%		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月19日　No.0884

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000010686710

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。