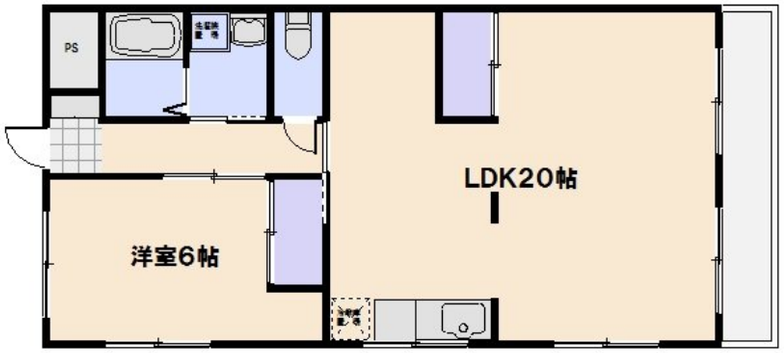
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

１フロア２住戸,２Ｆ以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,整備された歩道



賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩12分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区新宮苑11-19		
建物名・部屋番号	木村ビル　302号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.32㎡	向き	南
築年月	1985年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　駆けつけサポート：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可　初回保証料：月額総賃料の50%　年間保証委託料：1年毎に8,000円		
設備	２口コンロ,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月18日　No.4062

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。