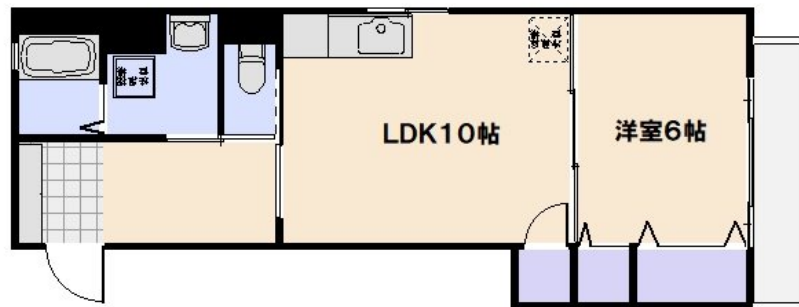


FOR RENT

陽当たり良好！設備充実！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, フラットフロア, リビングの隣和室, 角住戸, 玄関ホール, 玄関手すり, 南面バルコニー, 陽当たり良好, バリアフリー, 閑静な住宅街, 平坦



賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス9分 坪井公民館 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央5丁目13-38		
建物名・部屋番号	リビオーヌ五日市中央		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.18㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	入居時期	2025年11月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 保証会社初回保証料: 48,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の80%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月17日

No.0892



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

A-ROUS不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%