

FOR RENT

コロナ感染予防の為、現地集合可能

2F以上、リビングの隣和室、玄関ホール、上階無し、続き和室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

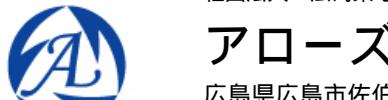
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩6分 広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前2丁目16-8		
建物名・部屋番号	コーポサンシャイン 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.4m ²	向き	南
築年月	1989年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 保証会社初回保証料: 22,200円 鍵交換費用: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社初回保証料: 総賃料の30% 年間更新料: 10,000円 月額保証料: 総賃料の1%		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シューズボックス、スト		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.4064

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%