

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	36,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 横川(広島)駅 バス25分 五月が丘二丁目 バス停徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五月が丘5丁目1-16		
建物名・部屋番号	アネスト 203号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	18.8㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 保証会社初回保証料: 40,000円 インターネット初期費用: 4,400円 ライフイン24: 16,500円 殺菌消毒施工: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50%又は120% 更新保証料: 50%時は1年毎13,000円 口座振		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
備考			

情報更新日 2025年8月10日

No.0901



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%