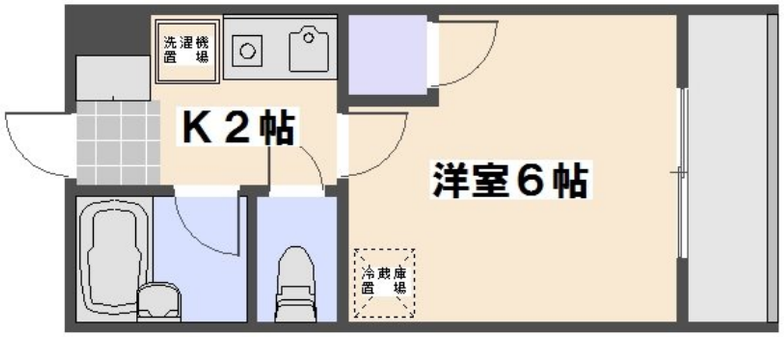
FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　横川（広島）駅　バス25分　五月が丘二丁目　バス停徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五月が丘５丁目1-16		
建物名・部屋番号	アネスト		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18.8㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	2026年4月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：13,200円　保証会社初回保証料：36,000円　インターネット設備設定料：4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の120%　口座振替手数料：330円/月		
設備	ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月25日　No.0902

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 10000000000000000000010800110

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。