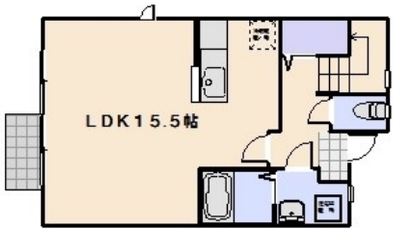
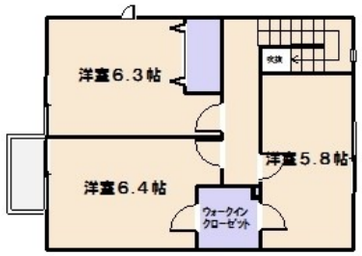
FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

１フロア２住戸,２Ｆ以上,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道



1階



２階

賃料	80,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　横川（広島）駅　バス22分　五月が丘一丁目中　バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五月が丘２丁目13-16		
建物名・部屋番号	コモエスタ五月ヶ丘		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	82.85㎡	向き	南
築年月	2006年9月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：93,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額保証料：総賃料（電気代含む）の1%+800円/月　口座振替手数料：99		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月23日　No.4081

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：10000000000000000000010838586

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。