## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上、最上階、上階無し、陽当たり良好、リバーサイド、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場、整備された歩道















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



不動産コード: 1002256

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$ 

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	46,000円					
間取り	2DK	物件種別	アパート			
管理費	-	共益費	2,800円			
雑費	-					
敷金	無	礼金	無			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	山陽本線 五日市駅 バス5分 高井 バス停徒歩12分					
物件所在地	広島県広島市佐伯区利松 1 丁目14-7					
建物名・部屋番号	ニューグレイスヒロ 202号室					
構造·規模	鉄骨 2階建 2階					
専有面積	45m²	向き	南			
築年月	1995年6月	入居時期	2025年11月上旬予定			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険				
更新料	22,000円	契約期間	2年			
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用:60,000円 ハウスリーブ:22,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料:22,000円 月額保証料:月額総賃料の2.2%-					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯, クローゼット,シャワ					
備考						

情報更新日 2025年10月25日

No.4097



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 100000000000000000000010868457