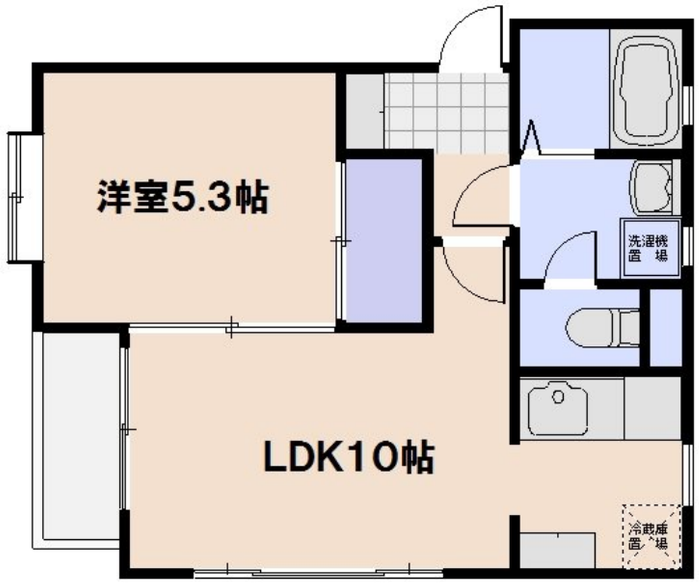
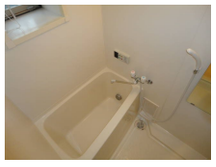
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

１フロア２住戸,２Ｆ以上,オートロック,最上階,出窓,上階無し,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　廿日市駅　徒歩11分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩5分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方１丁目12-10-3		
建物名・部屋番号	パークハイム佐方		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.22㎡	向き	北東
築年月	2004年4月	入居時期	2026年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　駐輪シール：330円　振込手数料：495円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：13,000円/年		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月31日

No.0952

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000010877760

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。