

FOR RENT

駐車場1台 & 庭付、室内小型犬飼育可

閑静な住宅街 メゾネット 玄関ホール 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	3LDK	物件種別	タウンハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩11分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区新宮苑6番2号		
建物名・部屋番号	サンシティA棟		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	78.6㎡	向き	南西
築年月	1990年2月	入居時期	2025年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 40,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%		
設備	内階段 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2025年4月23日

No.4125



広島県知事 (4) 第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	