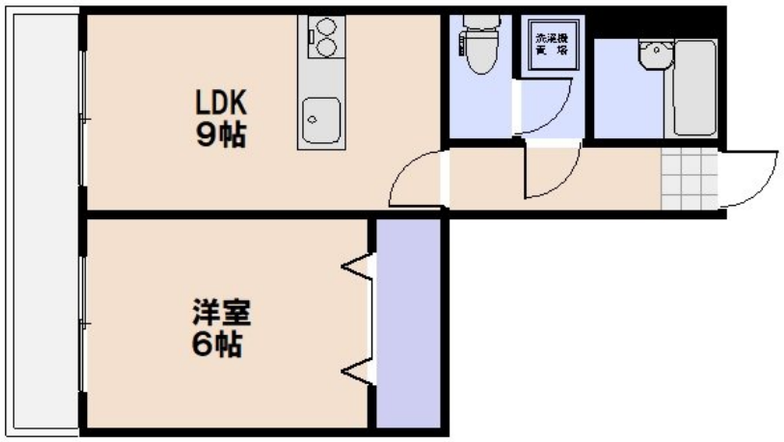
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,平坦地,メールボックス,整備された歩道



賃料	50,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　バス13分　地毛　バス停徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央７丁目12-13		
建物名・部屋番号	福本ビル　305号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.8㎡	向き	東
築年月	1980年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　保証会社初回保証料：28,325円　消火剤：7,700円　抗菌施工：11,000円 [月次費用]　安心サポート：1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50% 更新時：10,000円/年 月次手数料：賃料等総額の1.5%		
設備	２口コンロ,３点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月8日　No.4135

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：1000000000000000000000010936913

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。