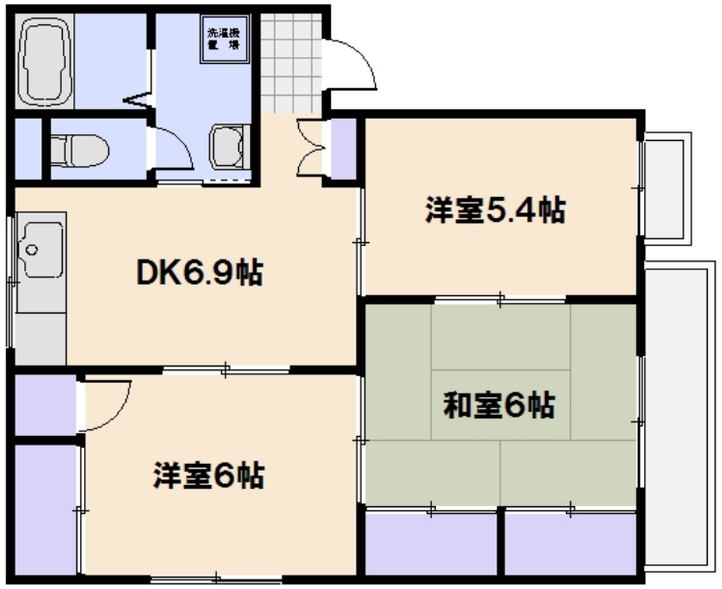
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

カードキー,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	55,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩5分 広島電鉄宮島線　佐伯区役所前駅　徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前２丁目17-14		
建物名・部屋番号	コーポ宮内B棟　102号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.69㎡	向き	南
築年月	1988年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 27,490円 24ヶ月
更新料	30,000円	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵販売手数料：13,200円　らくらくパートナー：33,000円　クリーニング特約料：84,920円 [月次費用]　安心サポート：1,320円 [備考]　定期借家契約2年		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円　月額保証料：月額総賃料の2%（引落し手数料含む）		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月4日　No.4171

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%