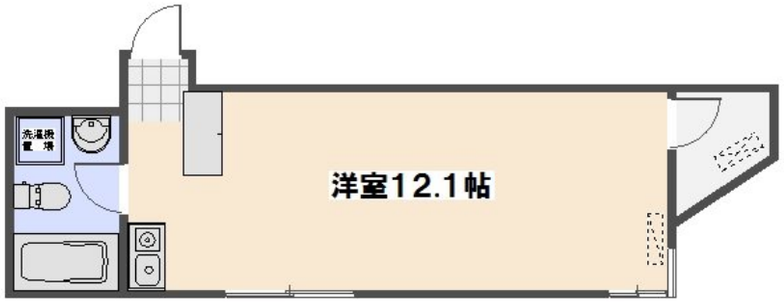
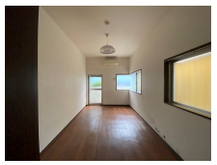
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	26,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩7分 山陽本線　五日市駅　徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央２丁目10-18		
建物名・部屋番号	ネクサス五日市中央　501号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20㎡	向き	北
築年月	1993年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：15,000円　鍵交換費用：18,700円 [月次費用]　水道代：2,000円 [備考]　ペットは小型犬１匹【ペット飼育の場合、敷金＋１ヶ月・賃料＋3,000円・ハウスクリーニング代＋22,000円(税込)となります】		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須　※初回月額×30%（最低保証料15,000円）+月額×2.8%/月（最低1,400円） 振替手数料500円（税		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月24日　No.0990

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 10000000000000000000000011041830

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。