

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好、山が見える、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料 | 49,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,200円 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 バス23分 河内農協 バス停徒歩4分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市町大字上河内大字上河内496-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | グラン・エトワール 301号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 46.97m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2005年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | <p>[一時金] 定額クリーニング費 : 60,000円 ハウスリープ : 22,000円 鍵セット費 : 3,300円</p> <p>[月次費用] 24時間サポート費用 : 330円</p> | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリープ) 初回保証料 : 22,000円 月額保証料 : 月額総賃料の2.2% | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月17日

No.4185

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社
広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



| | | | | | |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |