## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上,オートロック,リビングの隣和室,玄関ホール,続き和室,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道















間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



不動産コード: 1002256

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$ 

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	65,000円						
間取り	2LDK	物件種別	マンション				
管理費	-	共益費	4,000円				
雑費	-						
敷金	3ヶ月	礼金	無				
敷引/償却金	-/-	保証金	-				
交通	山陽本線 五日市駅 バス8分 五日市落合 バス停徒歩6分						
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央 7 丁目6-45						
建物名・部屋番号	シャルム肥後 303号室						
構造•規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階						
専有面積	56.35 m²	向き	南				
築年月	1989年7月	入居時期	相談				
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月				
更新料	無	契約期間	2年				
駐車場	付(無料) 駐輪場						
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料:34,500円						
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可						
保証会社	必須 保証会社初回保証料:総賃料の50% 年間1万円更新 引き落とし手数料550円						
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレン						
備考							

情報更新日 2025年11月4日

No.4197



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 10000000000000000000011055432