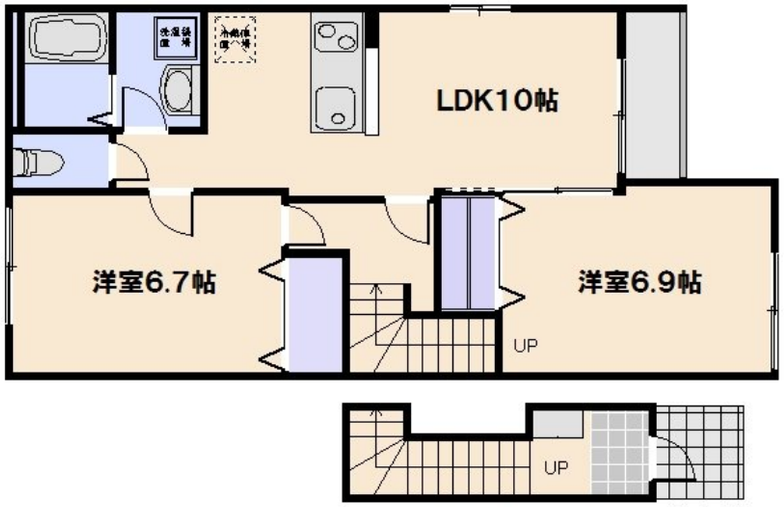
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,ディンプルキー,可動間仕切り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,２×４工法,リバーサイド,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　バス17分　新郡橋　バス停徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区利松３丁目25-48		
建物名・部屋番号	ヒュッゲ		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.95㎡	向き	南西
築年月	2015年5月	入居時期	2025年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	25,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　消毒施工料：17,050円　保証会社初回保証料：10,000円　ハウスクリーニング代：53,900円 [備考]　ペット飼育時敷金1ヶ月増額		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：10,000円　月額保証料：月額総賃料の1%		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月24日

No.5006

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256

物件管理コード：10000000000000000000011068283

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。