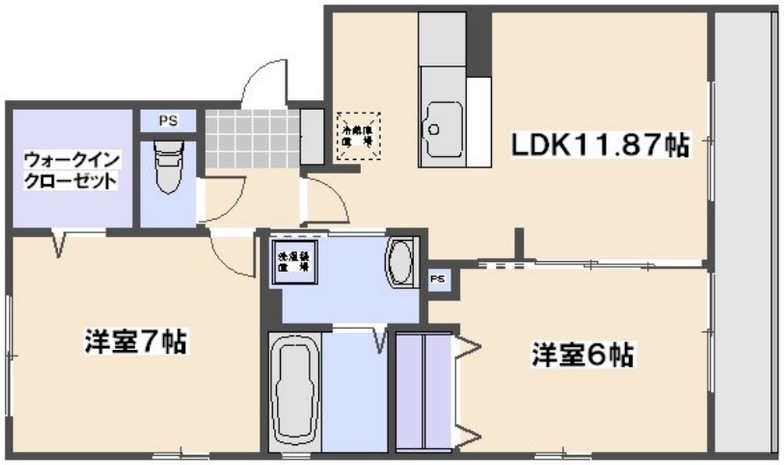
FOR RENT

カウンターキッチン＆オール電化仕様

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,市街地が近い,整備された歩道



賃料	97,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	14.45万円
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　廿日市駅　徒歩9分 広島電鉄宮島線　広電廿日市駅　徒歩11分		
物件所在地	広島県廿日市市城内２丁目12-30		
建物名・部屋番号	アンベリール　Ａ棟		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	58.37㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	入居時期	2026年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　カードキー代：16,500円　ルームクリーニング料金：71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額保証料：総賃料（電気代含む）の1%+800円　口座振替手数料：99円		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月24日　No.4200

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%